



PROT. N. 10 del 11/02/2026

DETERMINAZIONE A CONTRARRE

OGGETTO: PROCEDURA di AFFIDAMENTO DIRETTO A COOP Guardiani giurati LUBRANI SC RL CODICE FISCALE 80019090101 PER IL SERVIZIO ANNUALE 2026 DEL SERVIZIO DI VIGILANZA PRESSO LA SEDE DELLA CTE VIA PRA' 39, GENOVA PRA'

CIG: BA747A62F7

Il Direttore Dr. Claudio Oliva,

- **VISTA** la Determinazione Dirigenziale n. 2020-186.0.0.-77 della direzione sviluppo economico, progetti di innovazione avente ad oggetto "AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DELL'IMMOBILE, SITO IN VIA DEL MOLO 65A/R, GENOVA "
- **VISTA** la convenzione sottoscritta in data 03/07/2020 tra il Comune di Genova e Job Centre s.r.l. per lo sviluppo delle attività legate all'avvio e gestione del Genova Blue District
- **VISTI** il D.Lgs n° 36/2023 e successive modifiche ed integrazioni:
Le Linee Guida ANAC n. 3 del 2016
Le Linee Guida ANAC n. 4 aggiornate al 2019
- **VISTA** la Relazione Previsionale Aziendale 2025-2027 di Job Centre srl approvata dall'Amministratore Unico il 14/10/2024 – verbale n. 32, integrata nel DUP 2025-2027 (Volume secondo) del Comune di Genova approvato dal Consiglio Comunale – DCC 51/2024 "Documenti previsionali programmatici 2025-2027;
- la Legge n. 241/1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

Preso atto:

- della procura Repertorio n. 21659 – raccolta numero 8957 e conferimento dei poteri sociali al Direttore Generale, Dott. Claudio Oliva, del 20 Gennaio 2015;
- del conferimento dei poteri da parte dell'Amministratore Unico con determinazione n. 6 e 12 marzo 2020, avente come oggetto Approvazione dell'iniziativa complessa relativa al trasferimento della sede societaria presso i Magazzini dell'Abbondanza e attribuzione poteri;
- accertato che i pagamenti conseguenti al presente atto sono compatibili con le disponibilità di bilancio
- che il Rup è stato individuato nella persona di Claudio Oliva e questi ha già reso le dichiarazioni di assenza di conflitto di interessi agli atti d'ufficio

Premesso che:

- l'assegnazione verrà effettuata ai sensi dell'art 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs 36/2023;
- la struttura CTE di Via Pra' 39 Genova Pra', è dotata di un sistema di allarme antintrusione ed antincendio e che pertanto si ritiene necessario avere un servizio di vigilanza in modo da tutelare e facilitare la piena operatività della stessa

Considerato che

- che ai fini di mantenere operativa la struttura e per averne la piena accessibilità e funzionalità si ritiene necessario attivare un servizio di vigilanza;
- dalla data del 10 Marzo 2021, prot. 19/2021, è stato assegnato alla Cooperativa Guardiani Giurati Lubrani l'incarico per il servizio di vigilanza della sede del Job Centre che gestisce con efficienza e tempestività il servizio per cui sarebbe svantaggioso e disfunzionale un cambio di operatore

Dato atto che

- l'assegnazione verrà effettuata, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs 36/2023 e che il presente provvedimento è stato assunto nel rispetto della normativa a tutela dei dati personali
- in data 11/02/2026 con prot. n. 12co/2026 Job Centre srl ha richiesto un preventivo per il servizio sopra descritto riferito all'anno 2026

Tenuto conto che

- che è stata presentata un'offerta il 17/02/2026 agli atti d'ufficio, confermando il medesimo trattamento economico precedente ovvero un canone mensile di euro 90,00+iva ed un costo pari a euro 15,00+IVA per ogni intervento supplementare (dopo il 5° in franchigia) del valore complessivo di € 900,00 oltre iva e interventi supplementari
- che l'offerta comprende tutte le modalità di comunicazione concordate
- Job Centre srl ha espletato le seguenti verifiche volte ad accertare i requisiti di moralità dell'affidatario, consultando la dichiarazione unica di regolarità contributiva (DURC), regolarità fiscale richiedendo le dichiarazioni ai sensi e agli effetti del DPR 28/12/2000 n. 445 e relativa i requisiti generali di cui agli artt. 94-95 del D. Lgs 36/2023
- che le suddette verifiche hanno dato esito positivo

Dato atto che

- l'assegnazione verrà effettuata, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs 36/2023 e che il presente provvedimento è stato assunto nel rispetto della normativa a tutela dei dati personali

DETERMINA

- di indire per le motivazioni di cui sopra, una procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs 36/2023 alla Cooperativa Guardiani Giurati Lubrani per il servizio di vigilanza annuale della CTE Via Pra' 39, Genova Pra' fino alla data del 31/12/2026;
- di congruire ed approvare l'offerta che comprende il servizio di vigilanza con collegamento allarme antintrusione ed antincendio presso la centrale operativa della Cooperativa Guardiani Giurati Lubrani per un valore a corpo di 90 euro mensili oltre IVA, con servizio di custodia chiavi e cinque interventi in franchigia, ed i successivi verranno fatturati a 15.00+IVA € l'uno.
- che le modalità di gestione della prestazione sono contenute nell'offerta costituente parte integrante del presente provvedimento che pertanto si approva,
- di dare mandato all'ufficio competente per tutti gli atti necessari;

In fede,


Il Direttore
Dr. Claudio Oliva

