



PROT. N. 38 del 26/03/2026

DETERMINA A CONTRARRE

OGGETTO: PROCEDURA di AFFIDAMENTO DIRETTO A DIGIELLE SRL PARTITVA IVA 02544290998 SERVIZIO DI MANUTENZIONE, SOSTITUZIONE MANIGLIA ELETTRICA PORTA PRESSO I MAGAZZINI DELL'ABBONDANZA – PALAZZO GENOVA BLU DISTRICT - JOB CENTRE SRL, VIA DEL MOLO 65A/R, GENOVA – CIG: BB062C7851

Il Direttore Dr. Claudio Oliva,

- **VISTA** la Determinazione Dirigenziale n. 2020-186.0.0.-77 della direzione sviluppo economico, progetti di innovazione avente ad oggetto "AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DELL'IMMOBILE, SITO IN VIA DEL MOLO 65A/R, GENOVA "e successiva proroga Prot.280505 del 12.06.2024;
- **VISTA** la convenzione sottoscritta in data 03/07/2020 tra il Comune di Genova e job centre s.r.l. per lo sviluppo delle attività legate all'avvio e gestione del Genova Blue District
- **VISTA** la Relazione Previsionale Aziendale 2025-2027 di Job Centre srl approvata dall'Amministratore Unico il 14/10/2024 – verbale n. 32, integrata nel DUP 2025-2027 (Volume secondo) del Comune di Genova approvato dal Consiglio Comunale in data 19/12/2024 – DCC 2024-51 "Documenti previsionali programmatici 2025-2027";
- **VISTI** il D.Lgs n° 36/2023 e successive modifiche ed integrazioni:
Le Linee Guida ANAC n. 3 del 2016
Le Linee Guida ANAC n. 4 aggiornate al 2019
- **VISTA** la Legge n. 241/1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

Preso atto:

- della procura e conferimento dei poteri sociali al Direttore Generale, dott. Claudio Oliva, del 20 Gennaio 2015
- del conferimento dei poteri da parte dell'Amministratore Unico con determinazione n. 6 del 12 marzo 2020, avente come oggetto *Approvazione dell'iniziativa complessa relativa al trasferimento della sede societaria presso i Magazzini dell'Abbondanza e attribuzione poteri;*
- accertato che i pagamenti conseguenti al presente atto sono compatibili con le disponibilità di bilancio
- che il Rup è stato individuato nella persona di Claudio Oliva e questi ha già reso le dichiarazioni di assenza di conflitto di interessi agli atti d'ufficio

Premesso che:

- l'assegnazione verrà effettuata ai sensi dell'art 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs 36/2023;

Considerato che

- l'assegnazione verrà effettuata ai sensi dell'art 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs 36/2023;
- Job Centre è il soggetto a cui il Comune di Genova ha affidato la gestione del Genova Blue District ubicato in via Del Molo 65 AR;
- a seguito del blocco della maniglia elettrica della porta al piano 2 lato A si è reso necessario un intervento di manutenzione e sostituzione della stessa;
- a seguito dei recenti lavori di efficientamento energetico e di aumento delle funzionalità del palazzo stesso, diviene necessario completare l'implementazione ed il ripristino impianto domotica, sostituzione apparati, integrazione del comando luci scala A e B con relet gestione ON/OFF/automatico al fine di garantirne la massima funzionalità da parte degli abitanti ed utilizzatori;
- con determina a contrarre e successiva determina di assegnazione Prot. n. 46/2021 adottata il 20/07/2021 è stata affidato alla ditta FOS Spa il Servizio di progettazione ed installazione del sistema hardware e software di building automation del palazzo Genova Blue District;
- al fine di rispondere alla necessità di cui sopra, in considerazione del buon esito del servizio precedentemente realizzato è stata segnalata da FOS SPA la ditta DIGIELLE SRL PARTITA IVA 0544290998, con sede in Via Vincenzo Capello 52 – Genova, quale operatore economico per la realizzazione della manutenzione, sostituzione della maniglia elettrica;
- trattandosi di servizio di importo inferiore ad 140.000,00 Euro, il Job Centre procede alla scelta del contraente a mezzo di affidamento diretto come da art. 50 comma 1 lettera b) del D.lgs. 36/2023;
- Il presente affidamento viene effettuato nel rispetto dei principi dell'art. 5 del D.lgs. 36/2023 e degli artt. 49 e 50 comma 1 lettera b) del medesimo decreto legislativo, per i quali si procede all'osservanza del principio di rotazione degli affidamenti e, in particolare, tenuto conto che trattasi di una fornitura altamente specialistica e qualitativamente specifica per la realizzazione del progetto.

Considerato che:

- in data 16/03/2026 Job Centre S.r.l. ha avviato una richiesta di preventivo per la realizzazione del servizio di manutenzione sostituzione della maniglia elettrica;
- l'operatore DIGIELLE SRL PARTITA IVA 0544290998, con sede in Via Vincenzo Capello 52 – Genova ha fatto pervenire una offerta pari ad euro xxx (oltre IVA se dovuta) relativa al predetto servizio, allegata quale parte integrante e sostanziale al presente provvedimento. Tale importo è da intendersi comprensivo di tutte le spese, nessuna esclusa, sostenute dall'affidatario per l'esecuzione dei servizi e delle forniture richieste, nonché di tutti gli oneri indicati nel presente documento a carico dell'operatore economico affidatario;
- l'offerta economica presentata da DIGIELLE SRL PARTITA IVA 0544290998, con sede in Via Vincenzo Capello 52 – Genova risulta competitiva rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore merceologico di riferimento;
- la realizzazione del servizio di cui all'oggetto dovrà concludersi entro il 23/03/2026, con possibilità di adeguamento temporale e invarianza dell'importo;

- l'affidamento del servizio avverrà tramite procedura di affidamento diretto, senza previa consultazione di altri soggetti, sulla piattaforma MEPA di Consip, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023;

Valutato, altresì, di disporre la revoca del presente affidamento nel caso in cui la successiva verifica in capo al soggetto affidatario del possesso dei requisiti di ordine generale, di cui all' art. 52 D. Lgs. 36/2023, e di cui alla Dichiarazione di atto di notorietà presentato dall'operatore economico dia esito negativo;

Ritenuto pertanto di affidare il servizio di cui è caso alla ditta DIGIELLE SRL PARTITA IVA 0544290998, con sede in Via Vincenzo Capello 52 – Genova per l'importo complessivo di EURO 655,00 (oltre IVA se dovuta) come da offerta economica presentata in data 26/03/2026 allegata quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Dato atto che:

- Il termine dilatorio (stand still), stabilito dall'art. 18 comma 3 Lettera D del D. Lgs. 36/2023, non trova applicazione al fine della stipulazione del contratto relativo al presente affidamento, trattandosi di affidamento diretto art 50 del D.lgs. n. 36/2023;

Dato atto

- che il Dott. Claudio Oliva, in qualità di Direttore di Job Centre S.r.l., è il Responsabile Unico del Progetto della presente procedura, ex art. 5 legge n. 241/1990 e s.m.i., ed art 15 del D.Lgs 36/2023
- che il Responsabile Unico del Progetto, Claudio Oliva, ha già reso le dichiarazioni di assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6bis, Legge n. 241/1990, come modificato dall'art. 1, comma 41, Legge n. 190/2012 e ai sensi dell'art. 16 del d.lgs. 36 /2023;
- che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa dei dati personali. Dato il ruolo assunto dall'operatore economico per il trattamento dei dati oggetto dell'attività svolta, Job Centre con la sottoscrizione del contratto attribuisce all'operatore economico la responsabilità al trattamento dati.

DETERMINA

- **DI AFFIDARE A DIGIELLE SRL PARTITA IVA 0544290998, con sede in Via Vincenzo Capello 52 – Genova IL SERVIZIO DI SOSTITUZIONE MANIGLIA DELLA PORTA SECONDO PIANO SCALA A PRESSO I MAGAZZINI DELL'ABBONDANZA – PALAZZO GENOVA BLU DISTRICT - JOB CENTRE SRL, VIA DEL MOLO 65A/R, GENOVA – CIG: BB062C7851, per importo di Euro 655,00 (oltre IVA se dovuta) 22%) in base all'offerta economica presentata, del 26/03/2026**
- di congruire ed approvare l'offerta;
- di dare mandato all'ufficio competente per tutti gli atti necessari;

In fede,


Il Direttore
Dr. Claudio Oliva

