



PROT. N. 53 del 29/04/2026

DETERMINAZIONE A CONTRARRE

OGGETTO: PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO A FALEGNAMERIA CIGALINI STEFANO PARTITA IVA 01532270996 CODICE FISCALE CGLSFN73R06D969X PER SERVIZIO MANUTENZIONE FINESTRA TRA SECONDO E TERZO PIANO PER LA SEDE DEL JOB CENTRE SRL VIA DEL MOLO 65 A /R GENOVA

CIG: BB7BEF9B6D

Il Direttore Dr. Claudio Oliva,

- **VISTA** la Determinazione Dirigenziale n. 2020-186.0.0.-77 della direzione sviluppo economico, progetti di innovazione avente ad oggetto "AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DELL'IMMOBILE, SITO IN VIA DEL MOLO 65A/R, GENOVA "e successiva proroga Prot.280505 del 12.06.2024;
- **VISTA** la convenzione sottoscritta in data 03/07/2020 tra il Comune di Genova e job centre s.r.l. per lo sviluppo delle attività legate all'avvio e gestione del Genova Blue District
- **VISTA** la Relazione Previsionale Aziendale 2025-2027 di Job Centre srl approvata dall'Amministratore Unico il 14/10/2024 – verbale n. 32, integrata nel DUP 2025-2027 (Volume secondo) del Comune di Genova approvato dal Consiglio Comunale in data 19/12/2024 – DCC 2024-51 "Documenti previsionali programmatici 2025-2027";
- **VISTI** il D.Lgs n° 36/2023 e successive modifiche ed integrazioni:
Le Linee Guida ANAC n. 3 del 2016
Le Linee Guida ANAC n. 4 aggiornate al 2019
- **VISTA** la Legge n. 241/1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

Preso atto:

- della procura e conferimento dei poteri sociali al Direttore Generale, dott. Claudio Oliva, del 20 Gennaio 2015
- del conferimento dei poteri da parte dell'Amministratore Unico con determinazione n. 6 del 12 marzo 2020, avente come oggetto *Approvazione dell'iniziativa complessa relativa al trasferimento della sede societaria presso i Magazzini dell'Abbondanza e attribuzione poteri;*
- accertato che i pagamenti conseguenti al presente atto sono compatibili con le disponibilità di bilancio
- che il Rup è stato individuato nella persona di Claudio Oliva e questi ha già reso le dichiarazioni di assenza di conflitto di interessi agli atti d'ufficio

Premesso che:

- l'assegnazione verrà effettuata ai sensi dell'art 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs 36/2023;
- **Accertato:** che i pagamenti conseguenti al presente atto sono compatibili con le disponibilità di bilancio;
- **Vista** la necessità di effettuare una manutenzione ordinaria per rendere utilizzabile e sicura la sede del Job Centre srl nello specifico la finestra del primo piano della sede del Job Centre che si apre non chiudendo bene a causa dei tarli del legno

Considerato che

- Job Centre srl ha contattato diversi operatori economici locali che non risultano abilitati alla manutenzione di portoni di tali dimensioni e di materiale legno antico, l'unico disponibile e competente è risultato FALEGNAMERIA STEFANO CIGALINI Partita Iva 01532270996;
- Il Job Centre srl richiede in data 26/03/2026 di effettuare un sopralluogo e presentare la sua migliore offerta per il servizio di manutenzione della finestra del primo piano presso la sede del Job Centre srl Via del Molo 65 a r;
- FALEGNAMERIA STEFANO CIGALINI ha presentato la sua migliore offerta in data 29/04/2026 per il servizio richiesto nello specifico ripristino finestra piccola posta fra il secondo ed il terzo piano area scale della sede del Job Centre srl, attraverso le seguenti modalità: rimozione della finestra e trasporto in laboratorio, posa in opera di chiusura provvisoria per la durata delle lavorazioni, ricostruzione delle parti rovinate nella zona inferiore dell'infisso, rifacimento dei listelli verticali coprifilo posizionati nel braghettone, per un valore complessivo di euro 800,00 oltre iva, tale preventivo risulta presente agli atti di ufficio e che tale offerta è stata ritenuta congrua;
- il presente provvedimento è stato assunto nel rispetto della normativa a tutela dei dati personali;

DETERMINA

- di procedere ad un affidamento diretto in base all'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs 36/2023 a FALEGNAMERIA STEFANO CIGALINI Partita Iva 01532270996 per il servizio richiesto nello specifico ripristino finestra piccola posta fra il secondo ed il terzo piano area scale della sede del Job Centre srl, attraverso le seguenti modalità: rimozione della finestra e trasporto in laboratorio, posa in opera di chiusura provvisoria per la durata delle lavorazioni, ricostruzione delle parti rovinate nella zona inferiore dell'infisso, rifacimento dei listelli verticali coprifilo posizionati nel braghettone, per un valore complessivo di euro 800,00 oltre iva;
- di congruire ed approvare l'offerta come sopra specificata;
- che le modalità di gestione della prestazione sono contenute nell'offerta costituente parte integrante del presente provvedimento che pertanto si approva,

- di dare atto che il presente provvedimento è stato assunto nel rispetto della normativa a tutela dei dati personali;
- di dare mandato al RUP e all'ufficio competente per tutti gli atti necessari

In fede,



Il Direttore
Dr. Claudio Oliva

