



PROT. N. 59 del 13/05/2026

DETERMINAZIONE A CONTRARRE

OGGETTO: PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO A SISTEMI DI SICUREZZA SRL PARTITA IVA 01424380994 PER LA FORNITURA ED INSTALLAZIONE DI UN COMBINATORE CERTIFICATO PER IMPIANTI DI SICUREZZA ANTINCENDIO PER LA SEDE DEL JOB CENTRE SRL VIA DEL MOLO 65 A /R GENOVA

CIG BBA183FB2E

Il Direttore Dr. Claudio Oliva,

- **VISTA** la Determinazione Dirigenziale n. 2020-186.0.0.-77 della direzione sviluppo economico, progetti di innovazione avente ad oggetto "AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DELL'IMMOBILE, SITO IN VIA DEL MOLO 65A/R, GENOVA "e successiva proroga Prot.280505 del 12.06.2024;
- **VISTA** la convenzione sottoscritta in data 03/07/2020 tra il Comune di Genova e job centre s.r.l. per lo sviluppo delle attività legate all'avvio e gestione del Genova Blue District
- **VISTA** la Relazione Previsionale Aziendale 2025-2027 di Job Centre srl approvata dall'Amministratore Unico il 14/10/2024 – verbale n. 32, integrata nel DUP 2025-2027 (Volume secondo) del Comune di Genova approvato dal Consiglio Comunale in data 19/12/2024 – DCC 2024-51 "Documenti previsionali programmatici 2025-2027";
- **VISTI** il D.Lgs n° 36/2023 e successive modifiche ed integrazioni:
Le Linee Guida ANAC n. 3 del 2016
Le Linee Guida ANAC n. 4 aggiornate al 2019
- **VISTA** la Legge n. 241/1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

Preso atto:

- della procura e conferimento dei poteri sociali al Direttore Generale, dott. Claudio Oliva, del 20 Gennaio 2015
- del conferimento dei poteri da parte dell'Amministratore Unico con determinazione n. 6 del 12 marzo 2020, avente come oggetto *Approvazione dell'iniziativa complessa relativa al trasferimento della sede societaria presso i Magazzini dell'Abbondanza e attribuzione poteri;*
- accertato che i pagamenti conseguenti al presente atto sono compatibili con le disponibilità di bilancio
- che il Rup è stato individuato nella persona di Claudio Oliva e questi ha già reso le dichiarazioni di assenza di conflitto di interessi agli atti d'ufficio

Premesso che:

- l'assegnazione verrà effettuata ai sensi dell'art 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs 36/2023;
- **Accertato:** che i pagamenti conseguenti al presente atto sono compatibili con le disponibilità di bilancio;
- **Vista** la relazione sugli impianti di sicurezza dell'edificio e la necessità di effettuare una manutenzione ordinaria per rendere utilizzabile e sicura la sede del Job Centre srl nello specifico
 - manutenzione ordinaria su impianto rilevazione incendio con centrale rilevazione incendio comprensivo di apparati atti alla rivelazione ed attuazione degli stati di allarme
 - verifica semestrale n.22 porte tagliafuoco
 - verifica semestrale n. 100 luci di emergenza
 - verifiche semestrali impianto idrico antincendio (n.16 idranti e naspi – n.1 impianto sprinkler)
 - verifica semestrale impianto elettrico e sottoquadri 15;
 - verifica impianto di terra ai sensi DPR n. 462/2001;
 - fornitura e registrazione degli interventi periodici eseguiti sugli impianti e presidi
 - rilascio rapporto dell'intervento eseguito

Premesso che:

- l'assegnazione verrà effettuata, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera B) del D. Lgs. 36/2023;

Considerato che

- Il servizio di manutenzione ordinaria impianti di sicurezza antincendio presso la sede del Job Centre srl Via del Molo 65 a r, come da Determina a contrarre 186 del 10/11/2025, è stato affidato all'operatore economico Sistemi di Sicurezza srl;
- Il servizio di vigilanza per la sede del Job Centre srl, come da Determina a contrarre 174 del 22/10/2025 per l'anno 2026 è stato affidato a Coop Guardiani Giurati Lubrani snc Partita iva 80019090101 che ha segnalato in merito al Servizio di Ascolto allarme "ANTINCENDIO" l'evoluzione della normativa europea sull'antincendio introduce importanti novità, figure e prescrizioni. La UNI 9795 stabilisce che quando l'impianto antincendio **non è monitorato H24** in loco da personale addetto, è necessario un sistema di trasmissione con doppio vettore di comunicazione certificato EN 54-21 collegato ad una Centrale ricezione allarmi certificata EN 50518 presidiata H24. I **segnali di allarme** che devono essere trasmessi sono i seguenti: Allarmi incendio, Guasto, Interruzione trasmissione
- Il Job Centre srl soddisfatto del servizio di Sistemi di Sicurezza srl ha richiesto allo stesso Operatore Economico di presentare la sua migliore offerta per il servizio di fornitura ed installazione di un combinatore certificato per impianto di sicurezza antincendio presso la sede del Job Centre srl Via del Molo 65 a r;
- Sistemi di Sicurezza srl ha presentato il preventivo n. S01614 del 30/04/2026 del valore di euro 1.461,74 annuo euro escluso iva per il servizio di fornitura ed installazione di un combinatore certificato su centrale rilevazione incendio presso la sede del Job Centre srl Via del Molo 65 a r presente agli atti di ufficio e che tale offerta è stata ritenuta congrua;

- il presente provvedimento è stato assunto nel rispetto della normativa a tutela dei dati personali;

DETERMINA

- di procedere ad un affidamento diretto in base all'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs 36/2023 a Sistemi di Sicurezza srl piva 01424380994 per il servizio di fornitura ed installazione di un combinatore telefonico certificato su centrale rilevazione antincendio presso la sede del Job Centre srl Via del Molo 65 a r per un valore di euro 1.461,74;
- di congruere ed approvare l'offerta come sopra specificata;
- che le modalità di gestione della prestazione sono contenute nell'offerta costituente parte integrante del presente provvedimento che pertanto si approva,
- di dare atto che il presente provvedimento è stato assunto nel rispetto della normativa a tutela dei dati personali;
- di dare mandato al RUP e all'ufficio competente per tutti gli atti necessari

In fede,

Il Direttore
Dr. Claudio Oliva



