PROT. N. D.D. 150 del 04/11/2026

DETERMINAZIONE A CONTRARRE

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO A COOP Guardiani giurati LUBRANI SC RL CODICE FISCALE 80019090101 PER IL RINNOVO ANNUALE 2027 DEL SERVIZIO DI VIGILANZA PER LA SEDE CTE VIA PRA' 39 GENOVA - progetto "*Genova dal Blue District al CTE: La linea BLU*" CUP D39H24000010007

Il Direttore Dr. Claudio Oliva,

- **VISTO** – La Delibera di Giunta DGC-2019-340 del 13/11/2019 il Comune di Genova ha approvato il documento Strategia Lighthouse - Genova Città Faro, che traguarda lo sviluppo sostenibile e resiliente della città al 2030, suddividendo le azioni di Ente e di Città in tre assi prioritari quali il Green, il Grey e il Soft come risposta e proattività relativa all'impulso di altrettanti megatrend riconosciuti dalle comunità scientifiche internazionali quali il Cambiamento Climatico, la Transizione Digitale e il Cambiamento Demografico;

- **VISTO** • la Delibera adottata dalla Giunta Comunale 2023-216 del 14/12/2023 con cui è stato approvato lo schema di "Protocollo quadro tra il Comune di Genova e la Compagnia di San Paolo, per la realizzazione di programmi volti al rafforzamento e alla sostenibilità di processi e progetti trasversali alla struttura organizzativo-gestionale comunale e nei settori della "Cultura", delle "Persone" e del "Pianeta", nel territorio del Comune di Genova per gli anni 2024, 2025, 2026, 2027;

- **VISTO** • il Protocollo quadro tra il Comune di Genova e la Compagnia di San Paolo siglato in data 10/01/2024 per la generazione di progetti di alto livello e di impatto nei settori «Cultura, Persone e Pianeta»;

- **VISTO** • la delibera del Consiglio di amministrazione di Fondazione Compagnia di San Paolo del 28/06/2024 nota prot. n 2024.AAI928.U1268 (Prot. Comune di Genova n. 349187 del 08/07/2024). prat. N. 2024.1134 (ID RoI 124095), di trasferimento dei fondi a favore del Comune di Genova per la realizzazione del progetto "Genova dal Blue District alla Casa delle Tecnologie: la linea blu";

- **VISTO** • le Determinazioni Dirigenziali del Comune di Genova. - Atto n. dd 3959 adottato il 19/07/2024 esecutivo dal 31/07/2024 e Atto n. dd. 4973 adottato il 04/09/2025 esecutivo dal 08/09/2025 - aventi per oggetto: Trasferimento a Job Centre srl di fondi finalizzati per la gestione e attuazione del progetto "Trasferimento a job centre srl di fondi finalizzati per la gestione e attuazione del progetto "Genova dal

Blue District alla casa delle tecnologie: la linea blu" finanziato con un contributo concesso da fondazione compagnia di san paolo

- **VISTI** il D.Lgs n° 36/2023 e successive modifiche ed integrazioni:
  Le Linee Guida ANAC n. 3 del 2016
  Le Linee Guida ANAC n. 4 aggiornate al 2019

- **VISTA** la Relazione Previsionale Aziendale 2026-2028 di Job Centre srl approvata dall'Amministratore Unico il 10/10/2025 – verbale n. 36, integrata nel DUP 2026-2028 (Volume secondo) del Comune di Genova approvato dal Consiglio Comunale in data 19/12/2025 – DCC 2025-73 "Documenti previsionali programmatici 2026-2028;

- **VISTA** la Legge n. 241/1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

Preso atto:

- della procura e conferimento dei poteri sociali al Direttore Generale, dott. Claudio Oliva, del 20 Gennaio 2015
- Della Determinazione dell'Amministratore Unico N.31 DEL 10/09/2024 che nomina Claudio Oliva RUP del progetto "Genova dal Blue District al CTE: La linea BLU" ai sensi dell'art. 15 del D.lg. 36/2023, e dell'art. 5 della Legge 241/1990 con delega alla stipula dei contratti e liquidazione delle spese connesse
-

Premesso che:

- l'assegnazione verrà effettuata, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. B del D. Lgs 36/2023;

- la struttura CTE di Via Pra' 39, Genova, è dotata di un sistema di allarme antintrusione ed antincendio e che pertanto si ritiene necessario avere un servizio di vigilanza in modo da tutelare e facilitare la piena operatività della stessa;

- la Direzione Demanio e Patrimonio ha deliberato l'affidamento a Job Centre della gestione degli immobili denominati CTE - CASA DELLE TECNOLOGIE EMERGENTI - OPIFICIO DIGITALE PER LA CULTURA siti in Via Prà 39, per la durata di 3 anni a far data dalla stipula della Convenzione;

Considerato che

- che ai fini di mantenere operativa la struttura e per averne la piena accessibilità e funzionalità si ritiene necessario attivare un servizio di vigilanza;

- a partire dalla dal 2026, è stato assegnato alla Cooperativa Guardiani Giurati Lubrani l'incarico per il servizio di vigilanza ad oggi;

- che la Cooperativa Guardiani Giurati Lubrani gestisce con efficienza e tempestività il servizio per cui sarebbe svantaggioso e disfunzionale un cambio di operatore

Dato atto che

- l'assegnazione verrà effettuata, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs 36/2023 e che il presente provvedimento è stato assunto nel rispetto della normativa a tutela dei dati personali

- in data 30/10/2026 con prot. n. 138co/2026 Job Centre srl ha richiesto un preventivo per il servizio sopra descritto riferito all'anno 2027

- che è stata presentata un'offerta il 03/11/2026 agli atti d'ufficio, confermando il medesimo trattamento economico precedente ovvero un canone mensile di euro 90,00+iva ed un costo pari a euro 13,00 per ogni intervento supplementare (dopo il 5° in franchigia) del valore complessivo di € 1.080,00 oltre iva e interventi supplementari

- che l'offerta comprende tutte le modalità di comunicazione concordate

- Job Centre srl ha espletato le seguenti verifiche volte ad accertare i requisiti di moralità dell'affidatario, consultando la dichiarazione unica di regolarità contributiva (DURC), regolarità fiscale richiedendo le dichiarazioni ai sensi e agli effetti del DPR 28/12/2000 n. 445 e relativa i requisiti generali di cui agli artt. 94-95 del D. Lgs 36/2023

- che le suddette verifiche hanno dato esito positivo

Dato atto che

- l'assegnazione verrà effettuata, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs 36/2023 e che il presente provvedimento è stato assunto nel rispetto della normativa a tutela dei dati personali

- **Valutato** altresì di disporre la revoca del presente affidamento nel caso in cui la successiva verifica in capo al soggetto affidatario del possesso dei requisiti di origine generale, di cui all'art. 52 del D.L. 36/2023 e di cui alla Dichiarazione di atto di notorietà presentato dall'operatore economico dia esito negativo;

Dato atto che

- che il Dott. Claudio Oliva, in qualità di Direttore di Job Centre S.r.l., è il Responsabile Unico del Progetto della presente procedura, ex art. 5 legge n. 241/1990 e s.m.i., ed art 15 del D.Lgs 36/2023
- che il Responsabile Unico del Progetto, Claudio Oliva, ha già reso le dichiarazioni di assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6bis, Legge n. 241/1990, come modificato dall'art. 1, comma 41, Legge n. 190/2012 e ai sensi dell'art. 16 del d.lgs. 36 /2023, come da documento del 19/01/2026 prot. 22/2026;

- che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa dei dati personali. Dato il ruolo assunto dall'operatore economico per il trattamento dei dati oggetto dell'attività svolta, Job Centre

con la sottoscrizione del contratto attribuisce all'operatore economico la responsabilità al trattamento dati.

- della procura e conferimento dei poteri sociali al Direttore Generale, dott. Claudio Oliva, del 20 Gennaio 2015;
- Della Determinazione dell'Amministratore Unico N.31 DEL 10/09/2024 che nomina Claudio Oliva RUP del progetto "Genova dal Blue District al CTE: La linea BLU" ai sensi dell'art. 15 del D.lg. 36/2023, e dell'art. 5 della Legge 241/1990 con delega alla stipula dei contratti e liquidazione delle spese connesse
- che il Responsabile Unico del Progetto, Claudio Oliva, ha già reso le dichiarazioni di assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6bis, Legge n. 241/1990, come modificato dall'art. 1, comma 41, Legge n. 190/2012 e ai sensi dell'art. 16 del d.lgs. 36 /2023, come da documento 14/11/2025 prot. 480/2025

DETERMINA

di indire per le motivazioni di cui sopra, una procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs 36/2023 alla Cooperativa Guardiani Giurati Lubrani per il servizio di vigilanza annuale 2027 della sede della CTE Via Pra' 39 Genova, nell'ambito del Progetto "Genova dal Blue District alla Casa delle Tecnologie: la linea Blu", CUP D39H24000010007 realizzato con il sostegno dalla Fondazione Compagnia San Paolo;

- di congruire ed approvare l'offerta che comprende il servizio di vigilanza con collegamento allarme antintrusione ed antincendio presso la centrale operativa della Cooperativa Guardiani Giurati Lubrani per un valore a corpo di 1.080,00 euro mensili oltre IVA, con servizio di custodia chiavi e cinque interventi in franchigia, ed i successivi verranno fatturati a 13.00 € l'uno.

- che le modalità di gestione della prestazione sono contenute nell'offerta costituente parte integrante del presente provvedimento che pertanto si approva,

- di dare mandato all'ufficio competente per tutti gli atti necessari;

In fede,

Il Direttore
Dr. Claudio Oliva

CLAUDIO
OLIVA
05.11.2026
11:20:58
GMT+01:00