PROT. N. 155 D.D. del 12/11/2026

DETERMINAZIONE A CONTRARRE

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO A NUOVA ASAC ANTINCENDIO FINALIZZATO AL SERVIZIO DI CONTROLLI SEMESTRALI NELL'ANNO 2027**, MANUTENZIONE** 1° E 2° SEMESTRE 2027, EVENTUALI **REVISIONI E COLLAUDI NECESSARI PREVISTI PER LEGGE** DEGLI ESTINTORI INSTALLATI PRESSO LA SEDE: JOB CENTRE SRL Genova Blue District, Via del Molo 65 Genova.

Il Direttore Dr. Claudio Oliva,

- **VISTA** la Determinazione Dirigenziale n. 7630 adottata ed esecutiva dal 18/12/2025 della Direzione Demanio e Patrimonio avente per oggetto "AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEGLI IMMOBILI, SITI PRESSO LO STABILE DI CIVICA PROPRIETÀ DENOMINATO MAGAZZINI DELL'ABBONDANZA (VIA DEL MOLO 67, GENOVA) E PRESSO LA CASA DELLE TECNOLOGIE EMERGENTI - OPIFICIO DIGITALE PER LA CULTURA (VIA PRÀ 39, GENOVA) ED APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI GENOVA E JOB CENTRE S.R.L. PER LO SVILUPPO DELLE ATTIVITÀ LEGATE ALLA LORO GESTIONE"
- **VISTA** la Determinazione Dirigenziale N 15 adottata in data 07/01/2026 ed esecutiva dal 09/01/2026 della Direzione di area Sviluppo economico e promozione, avente per oggetto "AFFIDAMENTO IN HOUSE, AI SENSI DELL'ART. 7 DEL D. LGS. N. 36/2023, ALLA SOCIETÀ JOB CENTRE S.R.L., CONSEGUENTE IMPEGNO DI SPESA PER L'ANNUALITA' 2026 E APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI CONTRATTO DI AFFIDAMENTO, PER LE ATTIVITA' DI GESTIONE DEL GENOVA BLUE DISTRICT E DELLA CASA DELLE TECNOLOGIE EMERGENTI, A VALERE SULLE ANNUALITA' 2026, 2027 E 2028".
- **VISTO** il CONTRATTO PER LE ATTIVITA' DI GESTIONE DEL GENOVA BLUE DISTRICT E DELLA CASA DELLE TECNOLOGIE EMERGENTI, A VALERE SULLE ANNUALITA' 2026, 2027 E 2028 - CIG. B9C323B00E stipulato tra Job centre srl e il Comune di Genova, prot. 10821 del 12/01/2026;

- **VISTO** il D.lgs. n° 36/2023
  Le Linee Guida ANAC n. 3 del 2016
  Le Linee Guida ANAC n. 4 aggiornate al 2019

- **VISTA** la Relazione Previsionale Aziendale 2026-2028 di Job Centre srl approvata dall'Amministratore Unico il 10/10/2025 – verbale n. 36, integrata nel DUP 2026-2028 (Volume secondo) del Comune di Genova approvato dal Consiglio Comunale in data 19/12/2025 – DCC 2025-73 "Documenti previsionali programmatici 2026-2028

- la Legge n. 241/1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

Preso atto:

- della procura Repertorio n. 21659 – raccolta numero 8957 e conferimento dei poteri sociali al Direttore Generale, Dott. Claudio Oliva, del 20 Gennaio 2015;
- del conferimento dei poteri da parte dell'Amministratore Unico con determinazione n. 6 del 12 marzo 2020, avente come oggetto Approvazione dell'iniziativa complessa relativa al trasferimento della sede societaria presso i Magazzini dell'Abbondanza e attribuzione poteri;

- **accertato** che i pagamenti conseguenti al presente atto sono compatibili con le disponibilità di bilancio

- **preso atto** che il Rup è stato individuato nella persona di Claudio Oliva e questi ha già reso le dichiarazioni di assenza di conflitto di interessi agli atti d'ufficio

Premesso che:

- l'assegnazione verrà effettuata ai sensi dell'art 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs 36/2023;

- la Direzione Demanio e Patrimonio ha deliberato l'affidamento a Job Centre della gestione degli immobili denominati CTE - CASA DELLE TECNOLOGIE EMERGENTI - OPIFICIO DIGITALE PER LA CULTURA siti in Via Prà 39, per la durata di 3 anni a far data dalla stipula della Convenzione;

Considerato che

- per garantire il regolare funzionamento degli estintori è necessario effettuare la manutenzione periodica stabilita per legge;
- La Nuova Asac Antincendio vanta una pluriennale esperienza e svolge già con efficienza e competenza il servizio di manutenzione degli estintori presso la sede del Job Centre;

Preso atto che

- In data 30/10/2026 Prot. 135co/2026, Job Centre srl ha richiesto un preventivo di spesa alla ditta Nuova Asac Antincendio per l'anno 2027 del servizio di controlli, manutenzione semestrale, revisioni e collaudi necessari previsti per legge dei n. 23 estintori nella sede di Job Centre srl Genova;
- L'operatore economico Nuova Asac Antincendio ha presentato in data 12/11/2026 la sua migliore offerta n. 636 per l'anno 2027 del servizio di controlli, manutenzione semestrale, revisioni e collaudi necessari previsti per legge dei n. 23 estintori nella sede di Job Centre srl Genova, da effettuarsi nel 1° e nel 2° semestre 2027, per un importo complessivo pari a euro 230,00 +IVA e che il suddetto preventivo è da ritenersi congruo;

- Job Centre srl ha avviato le verifiche volte ad accertare i requisiti di moralità dell'affidatario, consultando la dichiarazione unica di regolarità contributiva (DURC), e richiedendo le dichiarazioni ai sensi e agli effetti del DPR 28/12/2000 n. 445 e relativa i requisiti generali di cui agli artt. 94-95 del D. Lgs 36/2023;

- **Valutato** altresì di disporre la revoca del presente affidamento nel caso in cui la successiva verifica in capo al soggetto affidatario del possesso dei requisiti di origine generale, di cui all'art. 52 del D.L. 36/2023 e di cui alla Dichiarazione di atto di notorietà presentato dall'operatore economico dia esito negativo;

Dato atto che

- che il Dott. Claudio Oliva, in qualità di Direttore di Job Centre S.r.l., è il Responsabile Unico del Progetto della presente procedura, ex art. 5 legge n. 241/1990 e s.m.i., ed art 15 del D.Lgs 36/2023
- che il Responsabile Unico del Progetto, Claudio Oliva, ha già reso le dichiarazioni di assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6bis, Legge n. 241/1990, come modificato dall'art. 1, comma 41, Legge n. 190/2012 e ai sensi dell'art. 16 del d.lgs. 36 /2023, come da documento del 19/01/2026 prot. 22/2026;

- che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa dei dati personali. Dato il ruolo assunto dall'operatore economico per il trattamento dei dati oggetto dell'attività svolta, Job Centre con la sottoscrizione del contratto attribuisce all'operatore economico la responsabilità al trattamento dati.

DETERMINA

- di affidare IL SERVIZIO DI CONTROLLI SEMESTRALI NELL'ANNO 2027**, MANUTENZIONE** 1° E 2° SEMESTRE 2027, EVENTUALI **REVISIONI E COLLAUDI NECESSARI PREVISTI PER LEGGE** DEGLI ESTINTORI INSTALLATI PRESSO LA SEDE JOB CENTRE SRL Genova Blue District, Via del Molo 65 Genova all'operatore economico Nuova Asac Antincendio PIVA 0130770993, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.lgs. n. 36/2023, per importo complessivo di Euro 230,00 (oltre IVA) in base all'offerta economica presentata, che si allega al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
- che ai fini dell'assegnazione del servizio Nuova Asac Antincendio PIVA 0130770993 ha garantito il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 94 e 95 D. Lgs. 36/2023;
- che le modalità di espletamento dell'attività saranno regolate dal contratto a mezzo corrispondenza secondo l'uso del commercio;
- di dare mandato all'ufficio competente per tutti gli atti necessari;

Il Direttore
Dr. Claudio Oliva

CLAUDIO
OLIVA
13.11.2026
12:58:52
GMT+01:00